

Edificios en Altura

Participación de obras en Otras Empresas de Gerardo del Sol Guzmán.

CLIENTE	AÑO	PROYECTO	DESCRIPCION	MONTO
Constructora Santa Teresa trabajando para esta constructora a cargo Gerardo del Sol	1989	Edificio Luis Zegers Luis Zegers 133 Las Condes	Edificio 9pisos. 5.000 mts ² construidos.	UF 70.000,00
Constructora Santa Teresa trabajando para esta constructora a cargo Gerardo del Sol	1990	Edificio "Jorge VI" Jorge VI 133 Las Condes	Edificio 9pisos. 5.400 mts ² construidos.	UF 75.000,00
Constructora COVALCO trabajando para esta constructora a cargo Gerardo del Sol	1991/92	Edificio "El Canelo" Calle el Arcángel 52281 Vitacura	Edificio 13 pisos. 4 800 mts ² construidos.	UF 72.000,00

Participación de obras de los Socios, en Construcciones y Estructuras DEL SOL Ltda

Inmobiliaria Madison S.A. a cargo Gerardo del Sol	1994	Edificio Cumbre Colón N° 4595 Las Condes	Edificio 17 Pisos 12.000 mts ² construidos	UF 155.000,00
Inmobiliaria e Invers. Ugarte Lyon a cargo Gerardo del Sol	1994	Edificio Lyon Lyon N° 2194 Providencia	Edificio 7 pisos. 3.400 mts ² construidos.	UF 51.387,00
Inmobiliaria Alsasua S.A. a cargo Gerardo del Sol	1995	Edificio Alonso de Ercilla Alonso de Ercilla N° 7888 La Florida	3 edificios de 4 pisos cada uno. 6.203,21 mts ² construidos.	UF 73.399,00
Inmobiliaria Alsasua S.A. a cargo Gerardo del Sol	1995	Edificio Vicente Valdés Alonso de Ercilla N° 8000 La Florida	2 edificios de 5 pisos cada uno. 3.900 mts ² construidos.	UF 47.100,00
Inmobiliaria Magallanes S.A. a cargo Pedro Muñoz	1996	Edificio Los Héroes Almirante Barroso N° 83 Santiago – Centro	2 torres de 12 y 13 pisos cada una. 11.000 mts ² construidos.	UF 124.500,00
Madison Inmobiliaria S.A. a cargo Gerardo del Sol	1996	Edificio La Fontana Homs N° 6920 Las Condes	Edificio de 7 pisos 48 departamentos. 5.200 mts ² construidos.	UF 61.300,00
Inmobiliaria Epsilon Chile Ltda. a cargo Pedro Muñoz	1997	Edificio Renoir Cueto N° 81 Santiago – Centro	Edificio de 8 pisos 57 departamentos 5.220 mts ² construidos.	UF 50.069,96
Inmobiliaria Norte Sur S.A. a cargo Pedro Muñoz	1998	Edificio El Libertador Manuel Rodríguez N° 75 Santiago – Centro	Edificio de 14 pisos más subterráneo. 7.200 mts ² construidos.	UF 74.176,80
Constructora Germán Armas Ltda. a cargo Pedro Muñoz la Obra Gruesa	1999	Edificio Sebastian Elcano Sebastian El Cano N° 1055 Las Condes	Edificio de 10 pisos más dúplex y Subterráneo 6.100 mts ² construidos. (Obra Gruesa).	UF 25.770,00
Inmobiliaria Magallanes S.A. a cargo Pedro Muñoz	99/2000	Edificio República Grajales N° 2332 Santiago centro	Edificio de 8 pisos más subterráneo. 5.000 mts ² construidos.	UF 55.478,00

Constructora Germán Armas Ltda.	2000	Edificio San Olav.	Edificio de 12 pisos con dos subterráneos.	
a cargo Pedro Muñoz la Obra Gruesa		San Olav N° 6150 Las Condes	6.320 mts ² construidos. (Obra Gruesa)	UF 36.101,00
Constructora Germán Armas Ltda.	2000	Edificio La Calesa	Edificio de 8 pisos más subterráneo.	
a cargo Pedro Muñoz la Obra Gruesa		La Calesa N° 6140 Las Condes	4.500 mts ² construidos. (Obra Gruesa con sólo algunas terminaciones).	UF 27.000,00
Constructora Germán Armas Ltda.		Edificio Flandes	Edificio de 14 pisos más 2 subterráneo.	
a cargo Pedro Muñoz la Obra Gruesa	2.000	Flandes N°1050 Las Condes	6.500 mts ² construidos. (Obra Gruesa con sólo algunas terminaciones).	UF 36.800,00
Inmobiliaria Rayenco Ltda.		Edificio Aguas Claras	Edificio de 6 pisos más subterráneo.	
a cargo Gerardo del Sol	2.000	Jorge Washington 470 Ñuñoa	2,800 mts ² construidos.	UF 35.000,00
Inmobiliaria Del Sol Ltda.		Edificio Montealegre	Edificio de 13 pisos más 2 subterráneo.	
a cargo Gerardo del Sol	ago-01	Montealegre Colon - Las Condes	9300 mts ² construidos.	UF 99.291,20
Constructora Germán Armas Ltda.		Edificio Vaticano	Edificio de 15 pisos más 1 subterráneo.	
a cargo Pedro Muñoz la Obra Gruesa	ago-01	Vaticano # 4304 Las Condes	9,600 mts ² construidos. (Obra Gruesa con sólo algunas terminaciones).	UF 48.860,00
Inmobiliaria Epsilon Chile Ltda		Edificio Gorbea	Edificio de 8 pisos más 2 subterráneo.	
a cargo Pedro Muñoz	nov-01	Gorbea # 2551 Santiago Centro	12.500 mts ² construidos.	UF 124.000,00
Inmobiliaria Magallanes S. A		Edificio Jardines de	Edificio 15 pisos más 2 subterráneos	
a cargo Pedro Muñoz	ago-02	Beaucheff Calle Beaucheff # 965	9054 m ² construidos	UF 94.574,00
Constructora Germán Armas Ltda.		Edificio Estocolmo	Edificio de 13 pisos más 1 subterráneo.	
a cargo Pedro Muñoz la Obra Gruesa	dic-02	Calle Estocolmo 457 Las Condes	7964 mts ² construidos. (Obra Gruesa con sólo algunas terminaciones)	UF 25.130,00
Inmobiliaria Del Sol Ltda		Edificio Jorge VI	Edificio 14 pisos más 3 subterráneos	
a cargo Gerardo del Sol	may-03	Calle Jorge VI 108 Las Condes	9032 M ² construidos	UF 99.285,00
Inmobiliaria Del Sol Ltda.		Edificio Mosquito	Edificio de 18 pisos.	
a cargo Pedro Muñoz	nov-03	Calle Mosquito N°552 Santiago	3150 m ² .	UF 37.345,00
Inmobiliaria Monjitas S.A.		Edificio Plaza La Merced	Edificio de 18 pisos.	
a cargo Pedro Muñoz	nov-03	Calle Mac-Iver N°411 Santiago	11360 m ²	UF 116.000,00
Inmobiliaria Austral S.A.		Edificio Tocornal	Edificio de 20 pisos y 2 subterráneos	
a cargo Gerardo del Sol	feb-05	Tocornal N°381 Santiago	9500 mts ² aprox.	UF 93.408,20
Inmobiliaria Almirante Pastene S.A.		Edificio Pastene	Edificio de 16 pisos y 4 subterráneo	
a cargo Pedro Muñoz	may-05	Almirante Pastene N°70 Providencia	9000 mts ² aprox.	UF 119.094,00

Inmobiliaria Suecia S.A.	nov-05	Edificio Suecia	Edificio de 15 pisos y 1 subterráneo	
a cargo Gerardo del Sol		Suecia N°32 Providencia	3250 mts ² aprox.	UF 59.254,10
Desarrollo Inmobiliario Napoleón S.A.	nov-06	Edificio Infante 7	Edificio de 15 pisos y 1 subterráneo	
a cargo Pedro Muñoz		José Manuel Infante N°7 Providencia	4.200 mts ² aprox.	UF 69.312,52
Inmobiliaria Los Canelos	ago-07	Edificio El Litre	Edificio de 12 pisos, más 2 subterráneos	
a cargo Gerardo del Sol		El Litre N°1200 Vitacura	10.500 mts ²	UF 138.819,00
Inmobiliaria Los Romero S.A.	feb-08	Edificio Pucará	Edificio de 13 pisos, más 2 subterráneos	
a cargo Pedro Muñoz y Gerardo del Sol		Pucará N°5030	8.400 mts ²	UF 104.942,00
Fondo de Inversión Paseo Huérfanos	sep-08	Edificio Paseo Huérfanos	Edificio de 17 pisos, más terraza,	
a cargo Pedro Muñoz		Av. Manuel Rodríguez N°308, Santiago	2 subterráneos. 11.273.9 mts ²	UF 158.348,40
Inmobiliaria Tarragona	dic-09	Edificio Eloísa	Edificio de 7 pisos, más 1 subterráneos	
a cargo Pedro Muñoz y Gerardo del Sol		Eloísa Diaz 6110	4,650 mts ²	UF 60.897,35
Inmobiliaria Cordillera S.A.	sep-10	Edificio Ejército	Edificio de 8 pisos, más 1 subterráneo	
a cargo Pedro Muñoz y Gerardo del Sol		Ejército N°687 y N°691	4.170 mts ²	UF 59.336,90
Inmobiliaria Andalien Ltda	2014	Edificio Bonavista	Edificio de 11 pisos	
a cargo Pedro Muñoz y Gerardo del Sol		Walker Martinez 3350 La florida	6674 mtrs arquitecto Alvaro de Soto	UF 137.090,00
TOTAL, DE METROS CUADRADOS		EDIFICIOS HABITACIONALES	APROX. MTS² MONTO EN UF	244.140,00 UF 2.715.069,43

PARTICIPACION COMO SOCIO EN INMOBILIARIA

CLIENTE	AÑO	PROYECTO	DESCRIPCION	MONTO
Fondo de Inversión Paseo Huérfanos Gerardo del Sol como Socio de la Inmobiliaria	2010	Edificio Paseo Huérfanos Av. Manuel Rodríguez N°308 Santiago	Edificio de 17 pisos, más terraza, 2 subterráneos. 11.273.9 mts ²	UF 158.348,36

Oficinas, Hogar de Ancianos, Strip Center y otros relacionados

Participación de obras de los Socios, en Construcciones Y Estructuras DEL SOL Ltda

CLIENTE	AÑO	PROYECTO	DESCRIPCION	MONTO
Inmobiliaria Santa Magdalena Ltda. a cargo Gerardo del Sol	1996	Oficina de Correos de Chile Irrarrázaval N° 2031 Santiago	Galpón dos pisos 561 mts2 construidos.	UF 8.521,00
Estudios Gigante S.A. a cargo Pedro Muñoz	1997	Restaurante Gigante Catedral N° 1850 Santiago	Restaurante Gigante y Grill Latino. 3.890 mts2 construidos.	UF 56.449,00
Molibdenos y Metales S.A. a cargo Gerardo del Sol	1999	Edificios de Oficinas Avda. Peñuelas N° 060 Nos - San Bernardo	3 edificios de tres pisos cada uno, más portería 2.200 mts2 construidos.	UF 33.000,00
Hogar Español a cargo Gerardo del Sol	2000	Hogar de Ancianos Alcántara N° 1320 Santiago	Hogar de Ancianos, edificio de 3 pisos con Planta de 640 mts2 cada piso. 1.920 mts2 construidos.	UF 28.900,00
Universidad de Las Américas a cargo Gerardo del Sol	2000	Sede la Florida Avda. Walker Martínez 1360 La Florida	Sede Universitaria de 2200 m2 en dos Niveles Hormigón Armado y estructuras Metálicas	UF 29.000,00
Strip Center Patio La Reina a cargo Pedro Muñoz y Gerardo del Sol	2012- 2014	Avda. Larraín 861 La Reina	Strip Center más subterráneo para Supermercado Cencosud Subterráneo Supermercado 1612 m2 Subterráneo Bodegas 1231 m2 Locales 3401 m2 Estacionamiento 2948 m2 Total, obra 9192 m2 total 18,59 Uf /m2	UF 170.845,18
			TOTAL	UF 236.180,00

Viviendas particulares

Participación de obras de los Socios, en
Construcciones Y Estructuras DEL SOL Ltda

CLIENTE	AÑO	PROYECTO	DESCRIPCION	MONTO
German del Sol Guzmán a cargo Gerardo del Sol en forma Directa	1986	Habitacional Los Dominicos	250 mts2 construidos	UF 6.000,00
Fernando del Sol Guzmán a cargo Gerardo del Sol	1990	Habitacional La Dehesa	450 mts2 construidos	UF 10.000,00
Mohammad Aboughazaleh a cargo Gerardo del Sol	1992	Habitacional Sta. Maria de Manquehue	500 mts2 construidos	UF 15.000,00
Familia del Sol Leiton A cargo Gerardo del Sol en forma Directa.	2010	Habitacional Panguipulli	196 m2 arquitecto Alvaro de Soto	UF 5.488,00

Obras Industriales, Estaciones de Servicio y Otras

Participación de obras de los Socios, en Construcciones Y Estructuras DEL SOL Ltda y en Otras Empresas

CLIENTE	AÑO	PROYECTO	DESCRIPCION	MONTO
Constructora COVALCO trabajando para esta constructora a cargo Gerardo del Sol	1990	Planta Agroindustria de Lampa Santiago	Planta Procesadora de concentrado de Tomates En un lote de 5,5 Has.	UF 131.000,00
Constructora COVALCO trabajando para esta constructora a cargo Gerardo del Sol	1991	Estación de Servicios Copec Plaza Sur La Serena	Estación de Servicios	UF 8.400,00
Constructora COVALCO trabajando para esta constructora a cargo Gerardo del Sol	1991	Estación de Servicios Copec Quillota	Estación de Servicios	UF 7.500,00
En Construcciones y Estructuras		DEL SOL LTDA.		
Conjunto Medico Habitacional a cargo Gerardo del Sol	1989	Industrial Avda. Larraín / La reina	Muros de Contención, Mampostería en Piedra	UF 0,00
Esso Chile Petrolera a cargo Gerardo del Sol	1990	Estación de Servicio Francisco de Asís Las Condes	Estación de Servicios	UF 6.666,00
Cidcom S.A. / Bell South Chile a cargo Gerardo del Sol	1992	Industrial Carrión # 1738 / Santiago	Celda con antenas repetidoras - Mapocho Bell South / Celulares	UF 5.233,00
Cidcom S.A. / Bell South Chile a cargo Gerardo del Sol	1992	Industrial Rivadavia N° 6712 P 18 Santa Rosa / Santiago	Celda con antenas repetidoras - Departamental Bell South / Celulares	UF 5.233,00
Cidcom S.A. / Bell South Chile a cargo Gerardo del Sol	1992	Industrial Mateo de Toro y Zambrano N° 2760 / Maipú	Celda con antenas repetidoras - Maipú Bell South / Celulares	UF 5.233,00
Cidcom S.A. / Bell South Chile a cargo Gerardo del Sol	1992	Industrial Sucre N° 1881 - Ñuñoa	Celda con antenas repetidoras - Ñuñoa Bell South / Celulares	UF 5.233,00
Bellsouth Chile S.A. a cargo Gerardo del Sol	1994	Industrial Placilla - Viña del Mar	Estación terrestre Satelital para llamadas de larga distancia y Celulares	UF 15.000,00
Torcon S.A. Chile Visión -Radio Cooperativa. a cargo Gerardo del Sol	1995	Industrial Cerro San Cristóbal	Torre conjunta Cerro San Cristóbal 115 mts. De altura.	UF 6.000,00

Edificios en Altura

en **DELSOL** construcciones y desarrollo de Proyectos

Rut :76.389.097-K

CLIENTE	AÑO	PROYECTO	DESCRIPCION	MONTO
Inmobiliaria Premio Nobel www.pationobel.cl PARTICIPA COMO SOCIO INMOBILIARIA Arquitectos Alvaro de Soto y Juan Pablo Rozas	Mayo 2015 Abril 2017	Edificio Patio Nobel Premio Nobel 3045 Macul	Edificio 10Pisos más 3 subterráneos 17.100 mts ² construidos	UF 298.000,00

Proyectos 2017-2018

Inmobiliaria INNOVA Arquitecto Juan Sabbbagh	2018 abril	EDIFICIO TORO MAZOTTE Toro Mazotte 207 Estación Central	Edificio 21 Pisos más 3 subterráneos 17.119,15 mts ² construidos	UF 285.108,00
Inmobiliaria TERRAGONA Arquitecto: Dennys Hermosilla	2017 dic-17 marzo 2019	EDIFICIO PARQUE STA. IRENE Diagonal Santa Irene 3099 LA FLORIDA	Edificio 4 Pisos más 1 subterráneos 4368,14 mts ² construidos	UF 93.446,61

Proyectos en carpeta 2019

Inmobiliaria Buenaventura Arquitecto Cornelio Saavedra	2019 01-may	EDIFICIO DUBLE ALMEYDA Calle santa Julia #130 Ñuñoa	Edificio 5 Pisos más 3 subterráneos 4587,22 mts ² construidos	UF 91.025,39 neto
Inmobiliaria Don Alonso SpA Arquitecto Pedro Domic R	2019 jun-19 en estudio	EDIFICIO DON ALONSO Santo Domingo 2130 Santiago	Edificio 5 Pisos más 4 subterráneos 5201 mts ² construidos	UF 89.263,85 neto
Inmobiliaria Comercial AAA.Itda Arquitecto Jorge Rodríguez Alliende-Guridi-Rodríguez	2019 en estudio	EDIFICIO SERRANO Serrano 149 Santiago	Edificio 6 Pisos más 4 subterráneos 7042 mts ² construidos	UF 121.122,40 neto



Somos socios de la Cámara Chilena de la Construcción